

Territoire et périmètre

CHAMPAGNE-ARDENNE- parc total

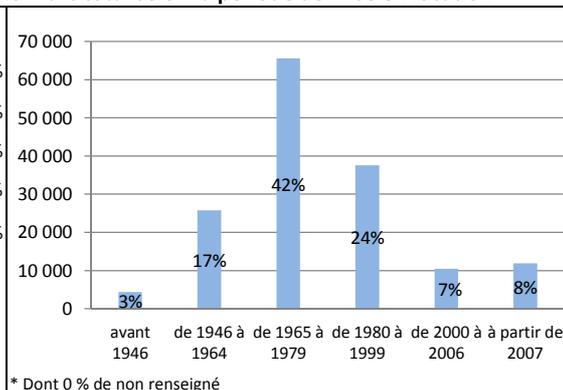
1. Situation du parc au 1er janvier 2012

Nombre de logements au 1er janv. 2012	141 700
Taux de locataires sociaux au 1er janv. 2012	22.0%
Taux de logements sociaux au 1er janv. 2012	23.8%
Taux d'accroissement du parc total 2011	+0.6%
Variation annuelle en 2011:	821
<i>Mis en location (+)</i>	2 717
<i>Démolis (-)</i>	1 373
<i>Vendus aux particuliers (-)</i>	439
<i>Autres sorties du patrimoine (-)</i>	84

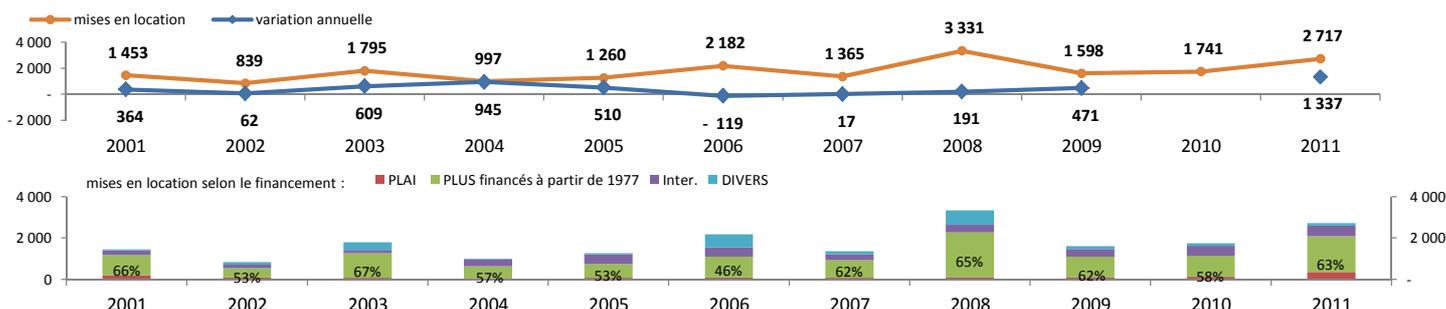
2. Les organismes du territoire

24 bailleurs, dont ...	leur part dans le parc :
8 OPH	44 %
9 ESH	55 %
1 coopératives	1 %
2 SEM	0%
4 autres	0%

3. Parc total selon la période de mise en location

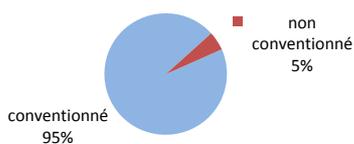


4. Variation annuelle et mises en location et leur répartition selon le type de financement (période 2001 - 2011)



5. Répartition du parc selon...

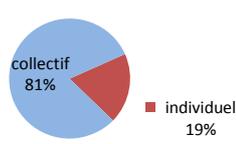
5.1. ... le conventionnement



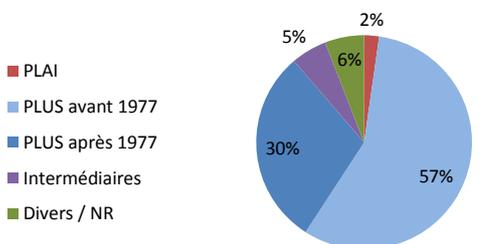
5.2. ... la localisation en ZUS



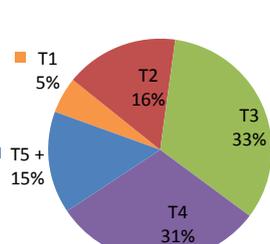
5.3. ... le type de logement



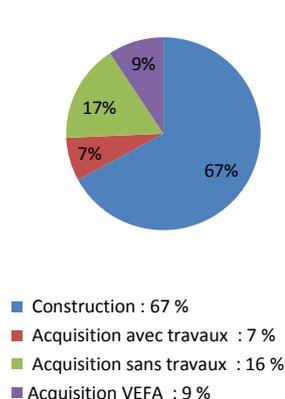
5.4. ... le plafond de ressources



5.5. ... le nombre de pièces



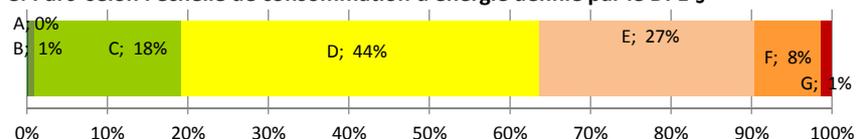
6. Mises en location à partir de 2007 selon l'origine



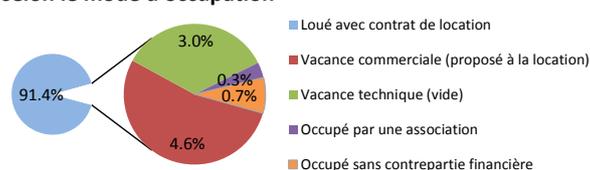
7. Indicateurs selon le nombre de pièces, le type de financement et la localisation en ZUS

	Parc		Taux de rotation	Offre annuelle 2011		Taux de vacance		Surface habitable	Loyers (euros par mois)			
	nombre	répartition		nombre	répartition	comm.	totale		/m2 s. hab.	1er d.	méd.	9ème d.
ENSEMBLE	141 700	100%	12.9%	19 910	100%	4.6%	7.6%	70	4.87	220	320	510
détail selon le nombre de pièces												
T1	7 455	5%	22.6%	1 620	8%	8.3%	13.0%	30	6.54	140	190	270
T2	23 207	16%	15.4%	3 900	20%	4.0%	7.0%	49	5.30	190	250	340
T3	46 757	33%	12.8%	6 609	33%	4.3%	7.3%	65	4.83	230	290	420
T4	43 131	30%	11.5%	5 436	27%	4.8%	7.5%	79	4.68	270	340	500
T5 + (cinq pièces et plus)	21 150	15%	10.2%	2 345	12%	4.5%	7.3%	99	4.84	330	470	650
détail selon le plafond de ressources												
PLAII	3 195	2%	11.5%	664	3%	3.7%	6.2%	79	4.74	230	370	540
PLUS financés avant 1977	80 606	57%	11.3%	8 684	44%	3.3%	5.5%	67	4.37	210	290	380
PLUS financés à partir de 1977	41 882	30%	14.4%	7 334	37%	7.6%	8.3%	74	5.30	240	400	540
Intermédiaires	7 653	5%	20.8%	1 979	10%	5.6%	10.4%	76	6.76	270	520	730
Divers et non réponse	8 364	6%	14.5%	1 913	10%	4.6%	7.6%	70	5.29	230	320	600
détail selon la localisation en ZUS												
en ZUS	42 061	30%	12.0%	4 965	25%	6.7%	11.6%	66	4.40	200	280	380
hors ZUS	99 639	70%	13.3%	14 945	75%	3.7%	6.0%	71	5.04	230	340	530

8. Parc selon l'échelle de consommation d'énergie définie par le DPE §



9. Parc selon le mode d'occupation



§ Sur 96 180 logements avec DPE renseigné, soit 68 % du parc de ce territoire