



**Reims habitat**

**Reims**

Au cœur du quartier de Murigny, plus de 881 logements rénovés. Les travaux engagés permettront une **amélioration thermique de 38%**. **Passage de la classe E à la classe C.**





**Les Villas d'Est**  
avant rénovation



L'ouverture à l'éco-prêt logement social aux logements de classe D va permettre la rénovation de 121 logements les Villas d'Est

**Avec comme objectif le label Bâtiment Basse Consommation (BBC)**

## Quartier Croix Rouge - Université



Reims habitat s'est engagé dans le plan de relance ANRU, **pour une rénovation lourde de 275 logements dans le quartier Croix-Rouge.**

Les travaux concernent le **renforcement de l'isolation thermique**

**Reims habitat**

**Reims**



## Quartier Orgeval



**Reims habitat**

**Reims**

Dans le cadre de l'ANRU, Reims habitat rénove **65 logements**

**Rénovation durable :**  
**Renforcement de l'isolation thermique**



Quartier Croix du Sud

Effort Rémois

Reims



Dans le cadre du renouvellement urbain, 1 634 logements seront réhabilités ou reconstruits: **renforcement de l'isolation thermique, mise en place de cellules photovoltaïques,...**





Quartier Orléans



Quartier Orléans

## Effort Rémois

Châlons en Champagne

Réhabilitation importante de 209 logements :  
**isolation thermique renforcée par l'extérieur,**  
**pose de cellules photovoltaïques et une**  
**meilleure gestion de l'eau par une rénovation**  
**des installations sanitaires**



**Effort Rémois**

**Reims**



Opération de réhabilitation de 44 logements avec  
comme objectif l'obtention du  
**label « Bâtiment Basse Consommation  
Rénovation ».**  
**(<104kweph/m<sup>2</sup> Classe C)**



**La Renaissance  
Immobilière  
Châlonnaise**

**Saint Memmie**



**Programme Vauban** : rénovation thermique de 565 logements collectifs.

Des travaux d'amélioration thermique sont actuellement en cours sur le bâti, l'objectif étant de ramener ces 565 logements de la classe énergétique E à la classe C.

Pour ce faire, outre le changement des fenêtres par un double vitrage et volets roulants, l'isolation est renforcée par un flocage sous la dalle du RDC et par une vêtiture extérieure



## Isolation extérieure

## Programme Vauban

**La Renaissance  
Immobilière  
Châlonnaise**

**Saint Memmie**



**La Renaissance  
Immobilière  
Châlonnaise**

**Saint Memmie**



**Programme Vauban**

Pour cette opération exemplaire, la RIC a bénéficié du premier Eco Prêt Logement Social Réhabilitation de Champagne-Ardenne d'un montant de 6 348 000 euros

