

Territoire et périmètre

10 - AUBE- parc total

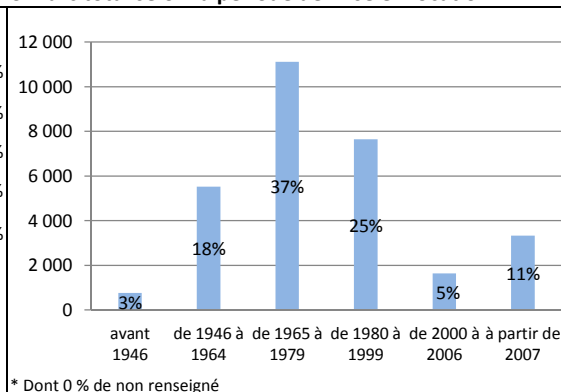
1. Situation du parc au 1er janvier 2012

Nombre de logements au 1er janv. 2012	29 990
Taux de locataires sociaux au 1er janv. 2012	20.8%
Taux de logements sociaux au 1er janv. 2012	22.1%
Taux d'accroissement du parc total 2011	+0.4%
Variation annuelle en 2011:	117
<i>Mis en location (+)</i>	604
<i>Démolis (-)</i>	317
<i>Vendus aux particuliers (-)</i>	164
<i>Autres sorties du patrimoine (-)</i>	6

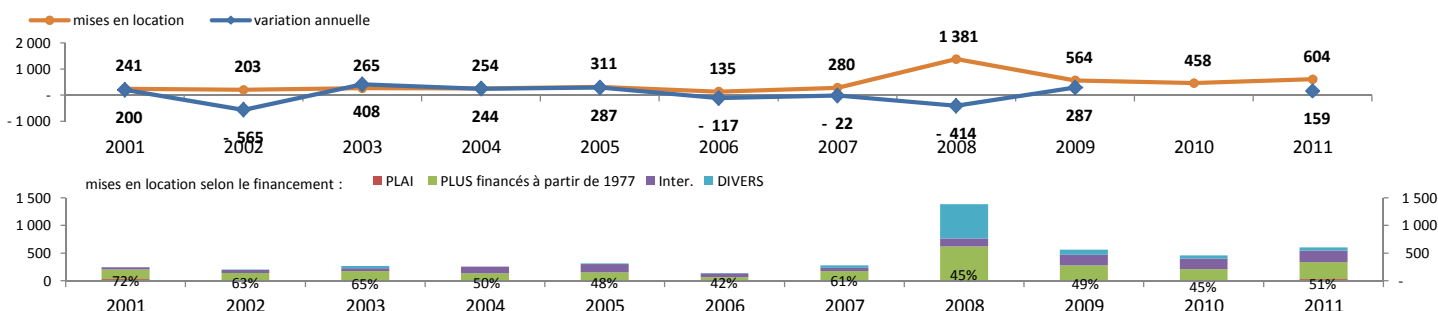
2. Les organismes du territoire

5 bailleurs, dont ...	leur part dans le parc :
2 OPH	60 %
2 ESH	38 %
0 coopératives	0 %
1 SEM	1 %
0 autres	0 %

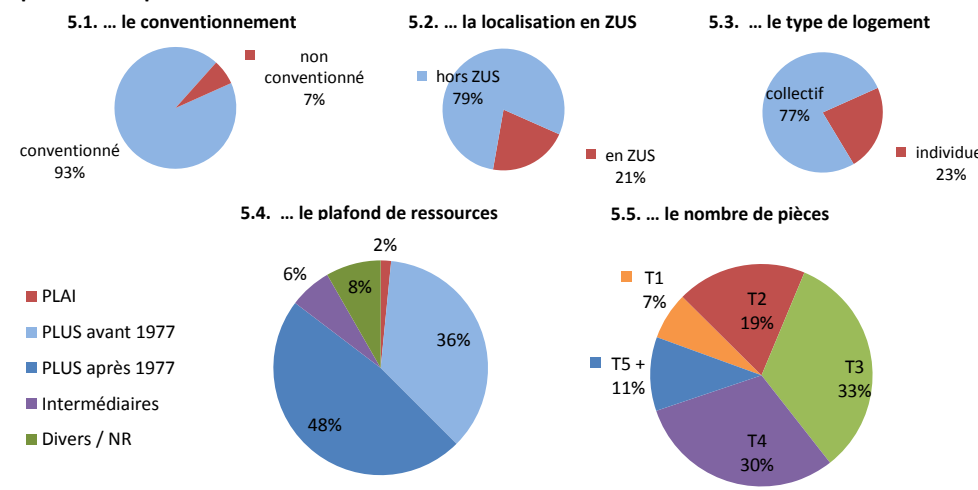
3. Parc total selon la période de mise en location



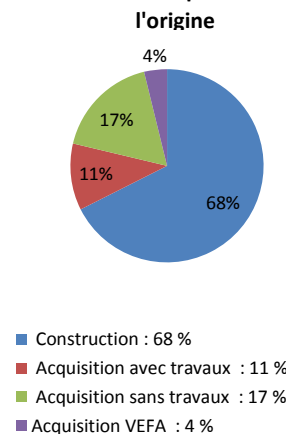
4. Variation annuelle et mises en location et leur répartition selon le type de financement (période 2001 - 2011)



5. Répartition du parc selon...



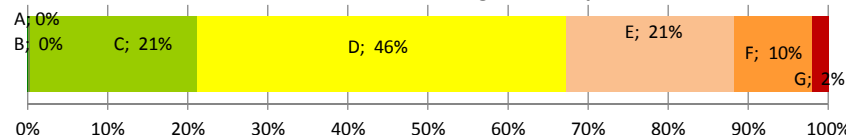
6. Mises en location à partir de 2007 selon l'origine



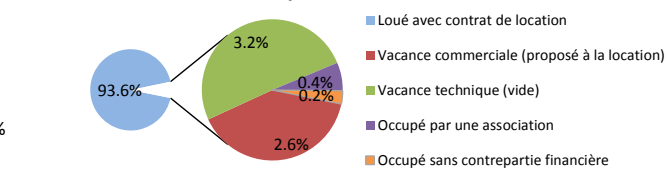
7. Indicateurs selon le nombre de pièces, le type de financement et la localisation en ZUS

	Parc		Taux de rotation	Offre annuelle 2011		Taux de vacance		Surface habitable	Loyers (euros par mois)			
	nombre	répartition		nombre	répartition	comm.	totale		/m2 s. hab.	1er d.	méd.	9ème d.
ENSEMBLE	29 990	100%	15.3%	4 929	100%	2.6%	5.8%	66	4.98	210	310	480
détail selon le nombre de pièces												
T1	2 071	7%	27.8%	614	12%	3.0%	7.7%	31	6.87	140	210	270
T2	5 657	19%	16.5%	1 006	20%	2.2%	5.9%	48	5.41	190	250	340
T3	9 922	33%	14.0%	1 510	31%	2.6%	5.8%	63	4.89	220	300	410
T4	9 114	30%	13.8%	1 334	27%	2.7%	5.5%	78	4.78	260	360	500
T5+ (cinq pièces et plus)	3 226	11%	14.3%	465	9%	2.4%	5.3%	97	4.89	310	480	610
détail selon le plafond de ressources												
PLAII	476	2%	11.4%	75	2%	2.1%	5.7%	76	4.35	210	340	470
PLUS financés avant 1977	10 780	36%	13.2%	1 386	28%	2.0%	5.2%	65	4.60	220	300	380
PLUS financés à partir de 1977	14 332	48%	14.8%	2 298	47%	5.6%	6.1%	66	4.96	200	310	480
Intermédiaires	1 904	6%	30.5%	720	15%	2.9%	13.0%	63	6.96	230	440	650
Divers et non réponse	2 498	8%	18.2%	525	11%	2.6%	5.8%	71	5.50	230	380	600
détail selon la localisation en ZUS												
en ZUS	6 335	21%	15.3%	921	19%	2.3%	6.4%	59	4.42	180	250	330
hors ZUS	23 655	79%	15.4%	4 008	81%	2.6%	5.6%	68	5.11	230	330	500

8. Parc selon l'échelle de consommation d'énergie définie par le DPE §



9. Parc selon le mode d'occupation



§ Sur 18 623 logements avec DPE renseigné, soit 62 % du parc de ce territoire