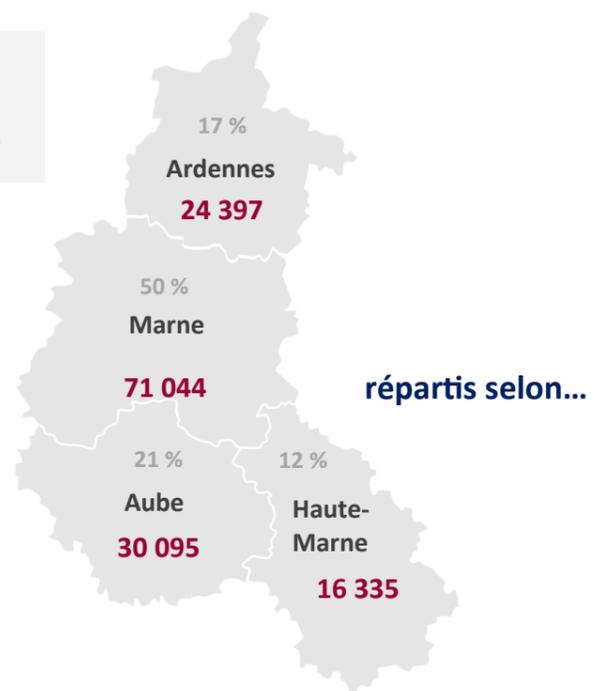
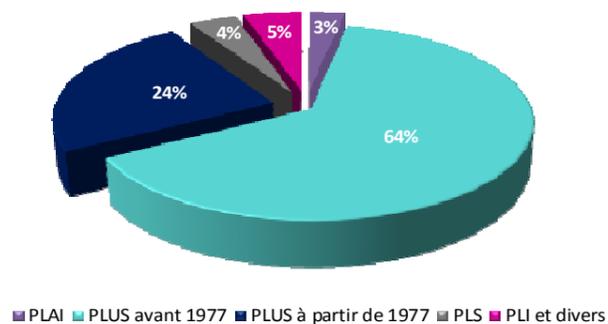


Le parc locatif social en Champagne-Ardenne

141 871
logements locatifs sociaux...

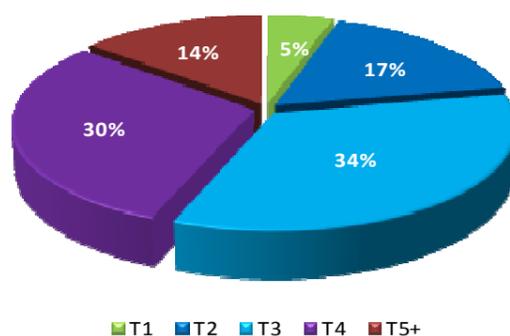


... le plafond de ressources :

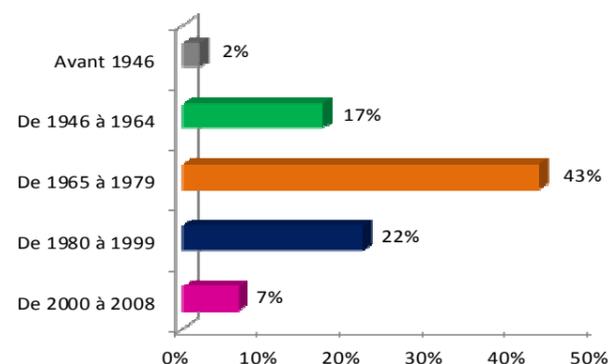


PLAI : Prêt Locatif Aidé d'Intégration ; PLUS : Prêt Locatif à Usage Social ; PLS : Prêt Locatif Social ; PLI : Prêt Locatif Intermédiaire

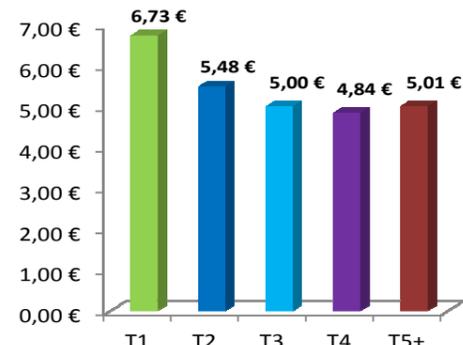
... le type de logement :



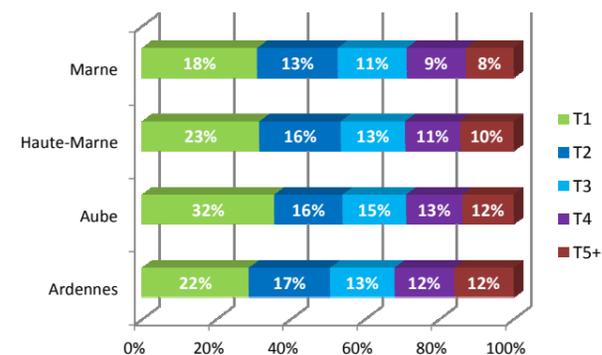
... l'ancienneté du patrimoine :



... le loyer moyen mensuel par m² de surface habitable :



... le taux de rotation par type de logement :



L'ESSENTIEL des chiffres clés du Logement Social EN CHAMPAGNE-ARDENNE



ARCA L'Union Sociale pour l'Habitat en Champagne-Ardenne

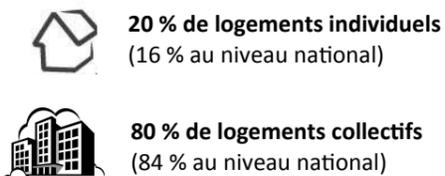
38, rue Cérès – 51100 REIMS
Tél. : 03 26 05 04 14

www.arca-hlm.com

... la performance énergétique :



... la catégorie de logement :



... la surface moyenne habitable :



La demande de logement locatif social en Champagne-Ardenne

En 2014, **35 293 demandes** de logement social ont été enregistrées dans le Système National d'Enregistrement (SNE)



Au 31/12/2014 : **28 618** demandes en cours de traitement
18 951 logements attribués entre le 1^{er} janvier 2014 et le 31 décembre 2014

Profil type des demandeurs en Champagne-Ardenne en 2014

- ⇒ Une personne seule d'âge moyen de **40 ans avec ou sans enfant**
- ⇒ En situation économique **précaire** (**60 %** des ménages demandeurs ont des revenus mensuels **≤ 1 500 €**)
- ⇒ Recherchant essentiellement un **T3**
- ⇒ Motif de demande, par ordre de priorité :

- 1** Logement trop petit (**17 %**)
- 2** Sans logement (**16 %**)
- 3** Logement trop cher (**12 %**)



Les organismes adhérents à l'ARCA, L'Union Sociale pour l'Habitat Champagne-Ardenne



Entreprises Sociales pour l'Habitat

Espace Habitat
 Habitat de Champagne
 ICF Nord-Est
 La Renaissance Immobilière Châlonnaise
 Le Foyer Rémois
 Mon Logis
 Plurial Novilia
 Vitry Habitat



Offices Publics de l'Habitat

Aube immobilier
 Châlons-en-Champagne Habitat
 Chaumont Habitat
 Habitat 08
 Hamaris
 OPH de Saint-Dizier
 Reims Habitat
 Troyes Habitat



Sociétés Coopératives d'Hlm

I-mmocoop
 Maison Ardennaise
 Maison Coopération de Champagne-Ardenne



Sociétés Anonymes Coopératives d'Intérêt Collectif pour l'Accession à la Propriété

PROCIVIS
 Immo Plurihabitat

Qui est l'ARCA, L'Union Sociale pour l'Habitat Champagne-Ardenne ?

Association loi 1901 créée en 1973, l'ARCA regroupe 21 organismes de logement social en Champagne-Ardenne. Elle a notamment pour missions de :

- ⇒ Favoriser l'émergence de points de vue communs entre les organismes et promouvoir leurs prises en compte dans la mise en œuvre de la politique de l'Habitat avec l'Etat et les collectivités locales,
- ⇒ Assurer et coordonner les actions professionnelles en inter-organismes au sein des différents clubs (construction, réhabilitation, renouvellement urbain, aménagement durable, qualité de service, gestion locative,...) et participer à l'organisation de la coopération territoriale,
- ⇒ Mener des actions de communication interne et externe,
- ⇒ Etre un centre de ressources pour les organismes (production d'informations statistiques et qualitatives), ouvert également aux partenaires du mouvement Hlm.