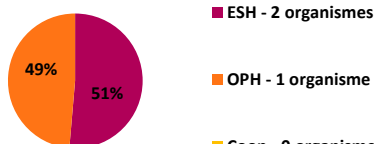


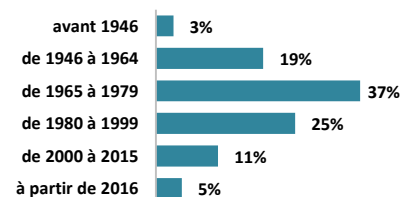
### 1. Situation du parc au 1er janvier 2021

Nombre de logements	24 278
Taux de locataires Hlm	18,4%
Taux de croissance du parc en 2020	+0,3%
Variation annuelle en nombre	76
selon les flux : Mis en service (+)	119
Démolis (-)	4
Vendus aux particuliers (-)	37
Autres motifs de sortie (-)	2

### 2. Parc par famille d'organismes

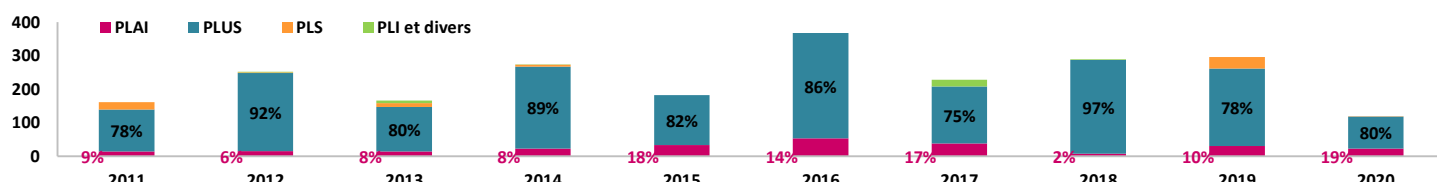


### 3. Parc selon la période de construction



### 4. Mises en service et leur répartition selon le type de financement

Années	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Mises en service	161	252	166	274	182	367	228	289	296	119

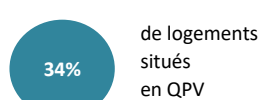


### 5. Répartition du parc selon...

#### 5.1 ... Le conventionnement



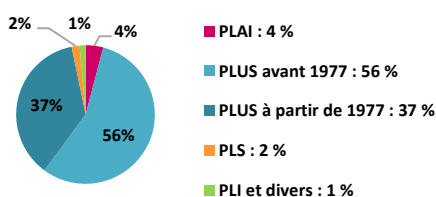
#### 5.2 ... la localisation en QPV



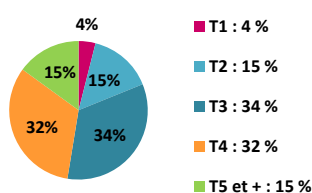
#### 5.3 ... le type de logement



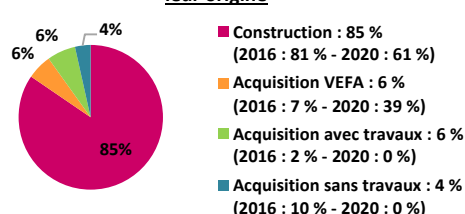
#### 5.4 ... le plafond de ressources



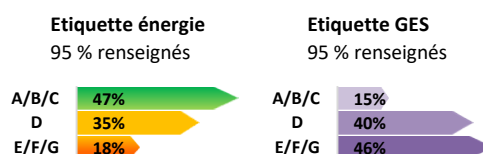
#### 5.5 ... le nombre de pièces



### 6. Répartition des mises en service à partir de 2016 selon leur origine



### 7. Performance énergétique du parc



### 8. Indicateurs selon le nombre de pièces, le type de financement et la localisation en QPV

	Parc de logements		Logements sous contrat de location		Logements emménagés en 2020		Taux de vacance		Taux de rotation	Surface Hab.	Loyers mensuels	
	nombre	en %	nombre	en %	nombre	en %	comm.	totale	en %	en m <sup>2</sup>	en €/m <sup>2</sup>	médiane
<b>ENSEMBLE</b>	24 278	100%	21 821	100%	2 686	100%	4,4%	8,1%	11,3%	71	5,05	330
<b>détail selon le nombre de pièces</b>												
T1	959	4%	782	4%	128	5%	1,8%	4,5%	16,0%	32	6,24	210
T2	3 621	15%	3 375	15%	479	18%	1,9%	5,5%	13,7%	49	5,40	260
T3	8 189	34%	7 354	34%	920	34%	4,2%	8,6%	11,5%	65	4,96	310
T4	7 872	32%	7 041	32%	786	29%	5,5%	9,0%	10,1%	79	4,97	380
T5 et +	3 637	15%	3 269	15%	373	14%	5,4%	8,6%	10,0%	97	5,04	490
<b>détail selon le plafond de ressources*</b>												
PLAI	994	4%	938	4%	122	5%	1,5%	3,9%	10,6%	78	5,19	390
PLUS av 1977	13 595	56%	11 794	54%	1 342	50%	6,2%	11,3%	10,6%	66	4,53	300
PLUS à p. de 1977	8 901	37%	8 345	38%	1 130	42%	2,1%	4,0%	12,3%	76	5,55	430
PLS	449	2%	430	2%	44	2%	1,6%	3,8%	9,9%	71	6,09	420
PLI et assimilés	131	1%	123	1%	20	1%	3,1%	6,1%	15,7%	85	7,29	630
Divers	208	1%	191	1%	28	1%	1,9%	8,2%	14,4%	74	6,02	480
<b>détail selon la localisation en QPV</b>												
en QPV	8 231	34%	7 216	33%	881	33%	6,5%	9,8%	11,3%	68	4,68	310
hors QPV	16 047	66%	14 605	67%	1 805	67%	3,3%	7,3%	11,3%	72	5,22	360

\*"PLAI" = PLAI + PLA LM + PLA TS + PLA insertion ---- "PLUS avant 1977" = HBM + PLR + PSR + HLM/O + ILM + ILN conv + prêts spéciaux du CFF conv

"PLUS après 1977" = PLA + PLUS + PLUS CD ---- "PLS" = PLS + PPLS + PLA CFF + PCLS + PAP locatif + PCL conv

"PLI et assimilés" = PLI PCL non conv + ILN non conv + prêts spéciaux du CFF non conv

### 9. Loyers actuels des logements "types" (PLUS, neufs, collectifs, T3) selon l'année de mise en service - moyenne en €/mois et / m<sup>2</sup> habitables

Années de mise en service	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
zone 1 ou 1 bis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zone 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zone 3	5,04	4,93	5,64	5,23	5,06	5,39	5,19	5,42	5,35	5,95