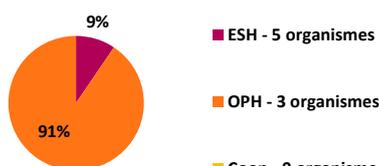


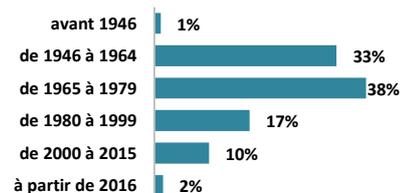
1. Situation du parc au 1er janvier 2021

Nombre de logements	15 824
Taux de locataires Hlm	17,1%
Taux de croissance du parc en 2020	-0,5%
Variation annuelle en nombre	-79
selon les flux : Mis en service (+)	29
Démolis (-)	71
Vendus aux particuliers (-)	32
Autres motifs de sortie (-)	5

2. Parc par famille d'organismes

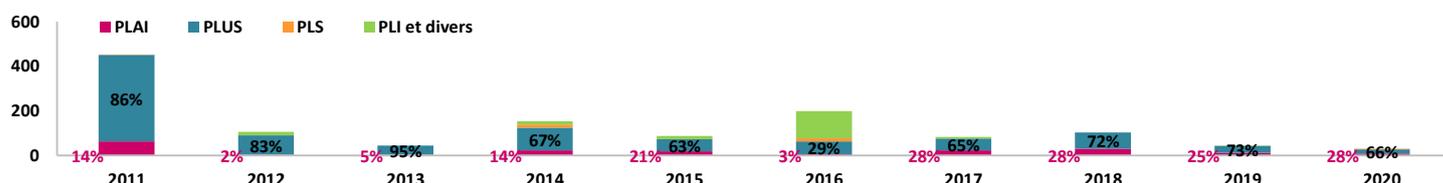


3. Parc selon la période de construction



4. Mises en service et leur répartition selon le type de financement

Années	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Mises en service	452	106	44	153	87	199	82	103	44	29



5. Répartition du parc selon...

5.1 ... Le conventionnement



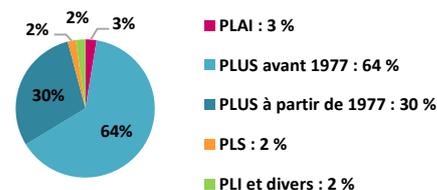
5.2 ... la localisation en QPV



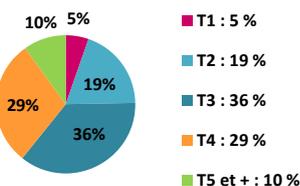
5.3 ... le type de logement



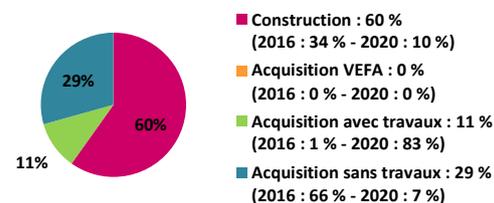
5.4 ... le plafond de ressources



5.5 ... le nombre de pièces



6. Répartition des mises en service à partir de 2016 selon leur origine

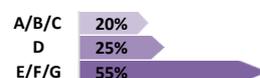


7. Performance énergétique du parc

Etiquette énergie
87 % renseignés



Etiquette GES
87 % renseignés



8. Indicateurs selon le nombre de pièces, le type de financement et la localisation en QPV

	Parc de logements		Logements sous contrat de location		Logements emménagés en 2020		Taux de vacance		Taux de rotation	Surface Hab.	Loyers mensuels	
	nombre	en %	nombre	en %	nombre	en %	comm.	totale	en %	en m ²	en €/m ²	médiane
ENSEMBLE	15 824	100%	13 631	100%	1 562	100%	10,0%	12,6%	10,2%	67	5,04	320
détail selon le nombre de pièces												
T1	847	5%	712	5%	130	8%	12,0%	14,8%	15,7%	31	6,41	190
T2	3 057	19%	2 777	20%	367	23%	6,8%	8,4%	12,0%	49	5,51	260
T3	5 709	36%	4 975	36%	560	36%	9,8%	11,9%	10,0%	64	4,99	310
T4	4 642	29%	3 909	29%	402	26%	11,4%	14,3%	9,1%	79	4,89	370
T5 et +	1 569	10%	1 258	9%	103	7%	11,7%	17,5%	7,1%	95	4,77	430
détail selon le plafond de ressources*												
PLAI	409	3%	369	3%	47	3%	6,4%	9,3%	10,9%	77	4,69	360
PLUS av 1977	10 076	64%	8 429	62%	870	56%	11,8%	14,9%	9,0%	63	4,67	290
PLUS à p. de 1977	4 695	30%	4 254	31%	517	33%	6,8%	8,5%	11,1%	73	5,53	410
PLS	302	2%	280	2%	46	3%	6,0%	7,0%	15,2%	72	6,95	520
PLI et assimilés	44	0%	37	0%	9	1%	13,6%	15,9%	20,9%	94	5,97	630
Divers	298	2%	262	2%	73	5%	8,1%	12,1%	25,5%	70	5,63	380
détail selon la localisation en QPV												
en QPV	5 681	36%	4 563	33%	488	31%	15,1%	18,3%	9,0%	63	4,89	290
hors QPV	10 143	64%	9 068	67%	1 074	69%	7,1%	9,4%	10,8%	69	5,11	340

*"PLAI" = PLAI + PLA LM + PLA TS + PLA insertion ---- "PLUS avant 1977" = HBM + PLR + PSR + HLM/O + ILM + ILN conv + prêts spéciaux du CFF conv

"PLUS après 1977" = PLA + PLUS + PLUS CD ---- "PLS" = PLS + PPLS + PLA CFF + PCLS + PAP locatif + PCL conv

"PLI et assimilés" = PLI PCL non conv + ILN non conv + prêts spéciaux du CFF non conv

9. Loyers actuels des logements "types" (PLUS, neufs, collectifs, T3) selon l'année de mise en service - moyenne en €/mois et / m² habitables

Années de mise en service	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
zone 1 ou 1 bis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zone 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zone 3	5,39	5,83	5,62	5,93	4,67	5,10	5,71	6,04	5,32	-